

Maison de quartier

Plan les Ouates (GE)

Maître de l'Ouvrage

Commune de Plan les Ouates

Durée de construction 6 mois

Coût de construction 1'388'000.- frs Année de construction 2017/2018



Projet

Déplacement et transformation d'un pavillon modulaire d'une surface de 590 m²

Particularité

L'école des Serves avait été construite en 2003 par le groupe Batineg sur la commune de Plan-Les-Ouates.

14 ans plus tard, le groupe scolaire composé de 5 classes et établi sur le principe du système démontable Batifex[™] a été entièrement démonté suite à la fermeture de l'établissement scolaire provisoire.

Le pavillon a ensuite été remonté sur un nouvel emplacement, il a été entièrement transformé pour composer aujourd'hui la nouvelle **maison de quartier** de la commune de Plan-Les-Ouates. 70% des matériaux de la construction initiale ont été réutilisés. Un sol Marmoleum exempt de toute matière nocive a été installé, et 130 m² de panneaux photovoltaïques ont été posés.

Cette tâche s'est accompagnée d'une amélioration thermique, d'une remise à neuf des finitions intérieures, ainsi que d'une mise aux normes accés aux personnes à mobilité réduite.









Le préau couvert, d'une surface de 90 m², a été entièrement démonté et remonté à son nouvel emplacement.

Rebaptisé **Champ Ravy,** la nouvelle structure comprend désormais une salle pour cours de gymnastique, un espace enfants, des bureaux et un restaurant de 40 places.

Dans les cuisines du restaurant on a pu équiper tous les murs et bénéficier d'une lumière naturelle puisqu'un un puit de lumière avait été prévu.











BATINEG SA | 12 rue du Carroz | 1278 LA RIPPE | T: 022 22 04 94 | F: 022 7022 04 90 | info@batineg.ch | www.batineg.ch